

Nysingh Nieuws

UITGAVE VAN NYSINGH ADVOCATEN & NOTARISSEN

www.nysingh.nl

UITGAVE 01 | 30 MAART 2021

04

"PROBLEMEN OPLOSSEN
WAAR CLIËNTEN ZELF
NIET UITKOMEN IS
IEDERE KEER WEER
EEN UITDAGING"

INTERVIEW MET MAARTEN VAN NIJENDAAL

12

INTERVIEW MET
SPECIALIST
MARK TUNNISSEN



03

VOOR-
WOORD

JAN HEIN MEIJER



04

"PROBLEMEN
OPLOSSEN IS
IEDERE KEER
WEER EEN
UITDAGING"

INTERVIEW
MET MAARTEN
VAN NIJENDAAL



06

BLOG

MARK TUNNISSEN



08

ACTUALI-
TEITEN
FAQ

VERA TEXTOR



10

"DE AMBITIES
ZIJN GROOT"

INTERVIEW
MET MARK
TUNNISSEN



12

"INTERESSANT
OM ZO'N GROTE
NIEUWE WET
VANAF HET
BEGIN MEE TE
MAKEN"

INTERVIEW
MET FOLMER
HELDER



14

OMGE-
VINGS-
WET

MAARTEN VAN
NIJENDAAL



16

OVER-
ZICHT

WEBINARS



Beste Lezer

Zoals het er nu nog steeds naar uitziet, treedt op 1 januari 2022 de Omgevingswet in werking. In deze nieuwe wet worden de regels met betrekking tot de fysieke leefomgeving samengevoegd. Met deze wet wil de overheid regels vereenvoudigen en de huidige wetten en regels samenvoegen in één wet: de Omgevingswet.

De nieuwe wet betekent dat u uw processen op een aantal zaken zult moeten aanpassen. Zo komt er een nieuw digitaal stelsel waarmee inzichtelijk moet worden welke regels ten aanzien van de fysieke leefomgeving voor welke locatie gelden. Maar een groot voordeel is dat er voor uw organisatie veel meer ruimte komt voor maatwerk. Zo kunt u bijvoorbeeld werken aan duurzaamheid zoals ú voor ogen hebt. Hoe u uw organisatie klaar maakt voor de Omgevingswet, daar helpen onze specialisten u graag mee.

Nysingh heeft een compleet programma opgesteld, waarmee u voor 1 januari 2022 klaar bent voor de nieuwe Omgevingswet. Zo kunt u het komend jaar acht (online) cursussen volgen en publiceren wij vier online magazines waarin wij u meenemen in waar en op welke wijze de bestaande wetgeving terugkomt in de Omgevingswet.

In dit eerste magazine maakt u kennis met onze Omgevingswet specialisten Maarten van Nijendaal, Mark Tunnissen en Folmer Helder. Tevens praten wij u bij over o.a. de delegatiebevoegdheid en het vaststellen van delen van het omgevingsplan.

Onze specialisten Omgevingswet houden de ontwikkelingen nauwgezet voor u in de gaten en publiceren hier regelmatig over in hun [BLOGS](#) > of via [LINKEDIN](#) >. Ook publiceren wij regelmatig nieuwe informatie op onze speciale [OMGEVINGSWETPAGINA](#) > op onze website.

Onze specialisten kennen de weg in de wereld van de Omgevingswet. Wij helpen u graag, zodat wij er samen voor zorgen dat u altijd, op tijd, de juiste afslag neemt.

[JAN HEIN MEIJER](#) >

Advocaat | Voorzitter marktgroep Overheid



Problemen oplossen waar cliënten zelf niet uitkomen is iedere keer weer een uitdaging.

Maarten van Nijendaal is gespecialiseerd in omgevingsrecht en ruimtelijke ordening. Hij staat overheden en (vastgoed)bedrijven bij in zaken over bestemmingsplannen, omgevingsvergunningen en handhavingskwesties. Op 11 februari trapte Maarten onze serie online cursussen af, met het onderwerp 'Introductie Omgevingswet'.

WIE

Maarten van Nijendaal

ADVOCAAT SINDS

september 2016

SPORT

Hockey

CONTACT

maarten.vannijendaal@nysingh.nl

+31 88 752 0261

SPECIALISME

Omgevingsrecht,
bestuursrecht & privacy

LEUKSTE AAN MIJN WERK

Mensen verder helpen



De cursus werd bijgewoond door ruim 400 deelnemers. Maarten: “Dat aantal geeft de impact van deze nieuwe wet op de praktijk goed weer. Vanaf volgend jaar krijgen veel overheden en vastgoedspecialisten met de Omgevingswet te maken. Op dit moment zien wij dat bij veel overheden de voorbereiding in volle gang is.”

Maarten werkt sinds juli 2016 bij Nysingh: “Ik ben bij Nysingh begonnen nadat ik in Leiden mijn studie Staats- en Bestuursrecht had afgerond. Misschien niet direct de meest logische stap om de randstad te verlaten, zeker omdat ik daar opgegroeid ben, maar Nysingh is een groot kantoor met een mooie bestuursrechtpraktijk. Dat trok mij aan, samen met de ontspannen werksfeer. En ik heb geen spijt gekregen van deze beslissing, het bevalt mij hier nog iedere dag heel goed.”

OMGEVINGSRECHT

Binnen Nysingh houdt Maarten zich onder meer bezig met het omgevingsrecht en het bestuursrecht. “Zo sta ik gemeenten bij in zaken waarin door omwonenden of andere belanghebbenden beroep is ingesteld, bijvoorbeeld tegen een nieuw bestemmingsplan of een omgevingsvergunning. Daarnaast sta ik veel vastgoedbedrijven en projectontwikkelaars bij.”

Op de vraag wat Maarten en zijn collega's zelf hebben gedaan ter voorbereiding op de nieuwe Omgevingswet, antwoordt Maarten: “We hebben cursussen gevolgd en het wetgevingsproces continu nauw in de gaten gehouden. Daarbij hebben we steeds gezocht naar het juiste moment om onze cliënten te informeren.

De datum van inwerkingtreding is namelijk een aantal keer verschoven. Ook nu is het nog niet duidelijk of 1 januari 2022 wel gehaald wordt. Het is nog de vraag of het digitaal stelsel op tijd klaar zal zijn.”

Als advocaat kijkt Maarten uit naar de periode na de inwerkingtreding. “Na 1 januari 2022 zal niet ineens alles anders zijn, veel regels blijven in grote lijnen hetzelfde. Toch is er wel een aantal belangrijke wijzigingen. Zo krijgt burgerparticipatie bijvoorbeeld een steeds belangrijker rol. En er zullen vanaf 1 januari ook veel ‘eerste keren’ zijn, waarbij de nieuwe wet- en regelgeving in de praktijk tot leven komt. Dan zal blijken dat lang nog niet alles is uitgekristalliseerd, waardoor er ruimte ontstaat voor discussie. Als onze cliënten daarbij tegen juridische problemen oplopen waar ze zelf niet uitkomen, is het onze uitdaging om ze op te lossen. Dat is de kern van ons werk en maakt mijn vak zo interessant.”

MAARTEN VAN NIJENDAAL >



“Maarten heeft kennis van zaken, is goed te benaderen en weet de hoofd- en bijzaken goed te onderscheiden.”

MARK TUNNISSEN >

De delegatiebevoegdheid tot het vaststellen van delen van het omgevingsplan en de verordening

Vanaf (naar verwachting) 1 januari 2022 bepaalt artikel 2.8 van de Omgevingswet dat de gemeenteraad (hierna: de raad) en het algemeen bestuur van een waterschap of provinciale staten de bevoegdheid tot het vaststellen van delen van het omgevingsplan, de waterschapsverordening of de omgevingsverordening kan delegeren aan het college van burgemeester en wethouders (hierna: het college), het dagelijks bestuur van het waterschap respectievelijk gedeputeerde staten.



Deze nieuwe delegatiemogelijkheid komt mede in de plaats van de in artikel 3.6 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) genoemde specifieke mogelijkheid van de raad om de bevoegdheid om het bestemmingsplan uit te werken of te wijzigen, of om nadere eisen te stellen, over te dragen aan het college.

REIKWIJDTE VAN HET DELEGATIEBESLUIT

Het in de Omgevingswet genoemde delegatiebesluit vormt een afzonderlijk besluit, dat geen deel uitmaakt van het omgevingsplan of de verordeningen. Het bepaalt binnen welke grenzen en onder welke voorwaarden de bevoegdheid kan of moet worden uitgeoefend en, voor zover nodig, binnen welke termijn. Het is (dus) aan de raad, provinciale staten en het algemeen bestuur van een waterschap om te bepalen of en zo ja, op welke wijze, toepassing aan deze bevoegdheid wordt gegeven. Daarbij beschikt het delegerende orgaan over de bevoegdheid om beleidsregels in de zin van artikel 4:81, eerste lid van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) vast te stellen over de gedelegeerde bevoegdheid.¹

Artikel 2.8 van de Omgevingswet maakt het niet mogelijk de bevoegdheid tot het vaststellen van het omgevingsplan, de waterschapsverordening of de omgevingsverordening volledig over te dragen. Hoewel de Omgevingswet niet definieert wat onder 'delen' als genoemd in artikel 2.8 van de Omgevingswet moet worden verstaan, maakt dat woord wel duidelijk dat die bevoegdheid slechts gedeeltelijk kan worden overgedragen.

Uit de toelichting bij de Omgevingswet lijkt te volgen dat er al gebruik kan worden gemaakt van de delegatiemogelijkheid zodra de Omgevingswet, en daarmee ook (het tijdelijke deel van) het omgevingsplan in werking treedt. De wetgever heeft namelijk als voorbeeld genoemd dat de raad in zijn omgevingsvisie een transformatiegebied kan aanwijzen en het college bij delegatiebesluit kan opdragen om het omgevingsplan al dan niet in fases zodanig te wijzigen dat de transformatie zonder afwijkingsvergunning wordt gerealiseerd. Bovendien kan de raad bij delegatiebesluit bepalen dat het college het omgevingsplan op een bepaalde wijze wijzigt zodra een perceel minnelijk is verworven.²

GEEN VOORTZETTING VAN ARTIKEL 3.6 WRO

Hoewel artikel 2.8 (mede) de plaats in zal nemen van artikel 3.6 Wro, is het geen voortzetting van dat artikel. Het grote verschil is dat als op grond van een delegatiebesluit een besluit tot aanpassing van het omgevingsplan wordt genomen, dat plan daadwerkelijk wordt gewijzigd. Het betreft dan ook geen zelfstandige planfiguur, zoals dat bij een uitwerkings- of wijzigingsplan op grond van artikel 3.6, eerste lid, onder a en b van de Wro het geval is.

In de memorie van toelichting bij de Omgevingswet is opgemerkt dat de grotere reikwijdte van de delegatiebevoegdheid en het feit dat het delegatiebesluit geen deel uitmaakt van het omgevingsplan of de verordeningen, met zich brengt dat de jurisprudentie

over artikel 3.6 Wro niet of niet zonder meer van toepassing is op artikel 2.8 van de Omgevingswet. Verder is van belang dat niet al op het tijdstip van het vaststellen van het delegatiebesluit hoeft te zijn aangetoond dat de gedelegeerde aanpassingen van het omgevingsplan zullen voldoen aan het wettelijke kader. Evenmin hoeft bij de vaststelling van het delegatiebesluit te worden ingegaan op de manier waarop de rechtszekerheid voor belanghebbenden zal zijn geborgd in de aan te passen delen. Tenslotte is van belang dat – zoals uit het hiervoor genoemde voorbeeld over de minnelijke verwerving van een perceel volgt – delegatie afhankelijk kan worden gemaakt van een onzekere toekomstige gebeurtenis.³

RECHTSBESCHERMING

Als een deel van het omgevingsplan op grond van het delegatiebesluit wordt gewijzigd, dan kan daartegen op dezelfde manier worden opgekomen als tegen de vaststelling van het omgevingsplan door de raad zelf. Dit betekent dat er beroep kan worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Het is niet mogelijk om tegen het delegatiebesluit zelf bestuursrechtelijke rechtsmiddelen aan te wenden.

¹ Kamerstukken II 2013/14, 33 962, nr. 3, p. 403.

² Kamerstukken II 2013/14, 33 962, nr. 3, p. 404.

³ Kamerstukken II 2013/14, 33 962, nr. 3, p. 404.

Frequently
asked
Questions

VERA TEXTOR >

Actualiteiten

Met de recente publicatie van het Aanvullingsbesluit bodem is weer een stap gezet om de instrumenten van de Omgevingswet toepasbaar te maken op het thema bodem en ondergrond. Reden om in dit magazine aandacht te besteden aan deze AmvB. Verder besteden wij hieronder aandacht aan planschade onder de Omgevingswet. Bas ten Kate, specialist nadeelcompensatie en planschade, legt de ingrijpende veranderingen van de huidige regels uit.



AANVULLINGSBESLUIT BODEM

Op 25 februari jl. is het Aanvullingsbesluit Bodem in het Staatsblad gepubliceerd (Stb. 2021,98). Het Aanvullingsbesluit maakt onderdeel uit van het aanvullingsspoor bodem, waarmee het thema bodem en ondergrond wordt toegevoegd aan Omgevingswet. De instrumenten van de Omgevingswet zijn daarmee toepasbaar op het thema bodem en ondergrond. Het gevolg hiervan is dat onder meer de Wet bodembescherming met de inwerkingtreding van de Omgevingswet zal worden ingetrokken.

Het aanvullingsbesluit bodem wijzigt onder andere: het Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl), het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal), het Omgevingsbesluit, het Invoeringsbesluit en het Besluit bodemkwaliteit. In het besluit zijn ook overgangsrechtelijke bepalingen opgenomen.

Voor gemeenten is van belang dat het Aanvullingsbesluit Bodem via de wijziging van het Invoeringsbesluit een aantal artikelen toevoegt aan de bruidsschat omgevingsplan. Een geconsolideerde versie van de bruidsschat omgevingsplan kunt u [HIER >](#) raadplegen. U kunt zich nog inschrijven voor onze online cursus over het omgevingsplan en de bruidsschat op donderdag 8 april door een e-mail te sturen naar marjanne.lafere@nysingh.nl

Wilt u meer weten over het onderwerp bodem in de Omgevingswet? Neemt u dan contact op met Jan Hein Meijer via janhein.meijer@nysingh.nl of 088 752 0229.

PLANSCHADE ONDER DE OMGEVINGSWET

Ook de huidige wettelijke regels over planschade zullen met de inwerkingtreding van de Omgevingswet ingrijpend veranderen. [BAS TEN KATE >](#) schreef hier een artikel over voor het Tijdschrift voor Bouwrecht. Hij bespreekt daarin uitgebreid welke veranderingen er aan komen.

Voor een belangrijk deel zijn de veranderingen verbeteringen. Dit komt bijvoorbeeld doordat de nieuwe regels kunnen leiden tot besparing van bestuurlijke en financiële lasten. Maar er zijn ook punten van kritiek. Bijvoorbeeld dat door uitnodigingsplanologie en het verschuiven van het schademoment de problematiek van de schaduwshade groter wordt. De extra voorziening in de Omgevingswet, die aan dit probleem tegemoet komt, is onvoldoende.

Wilt u dit artikel ontvangen of meer informatie over dit onderwerp? Neemt u dan contact op met Bas ten Kate via bas.tenkate@nysingh.nl of 088 752 0230.



Wist u dat?

HEEFT U IN DE GATEN DAT OOK DE AWB WIJZIGT IN VERBAND MET DE NIEUWE OMGEVINGSWET?

De wijziging van de Awb is opgenomen in de 'Wet van 3 maart 2021 tot wijziging van de Algemene wet bestuursrecht en enkele andere wetten in verband met het nieuwe omgevingsrecht en het nieuwe nadeelcompensatierecht' (Stbl 2021, 135).

Deze wet vervangt de huidige regeling voor de coördinatie van samenhangende besluiten in afdeling 3.5 van de Awb door een nieuwe regeling. De nieuwe coördinatieregeling is toepasbaar voor het gehele omgevingsrecht. De wet bevat voorts nog enkele andere wijzigingen in verband met de inwerkingtreding van de Omgevingswet. Bovendien past De wet enkele wetten aan met het oog op de invoering van de algemene regeling over nadeel-compensatie in titel 4.5 van de Awb.

WIST U DAT PARTICIPATIE EEN BELANGRIJKE PIJLER IS ONDER DE OMGEVINGSWET?

Veel gemeenten lopen hier alvast op vooruit door participatie verplicht te stellen voorafgaand aan de vaststelling van een bestemmingsplan. Vooral bij duurzame energieprojecten is dat het geval. Is de uitkomst van de participatie dat er geen draagvlak is voor vaststelling van het bestemmingsplan? Dan mag de raad niet enkel om die reden de vaststelling van het weigeren bestemmingsplan weigeren. De raad zal aan de weigering ook ruimtelijk relevante argumenten ten grondslag moeten leggen.

De ambities zijn groot.

Ik ben benieuwd of de Omgevingswet gaat brengen wat men ervan verwacht.

Als specialist bestuursrecht en omgevingsrecht houdt Mark Tunnissen zich onder meer bezig met bestuurs(proces)recht en handhavings-, vergunnings- en bestemmingsplankwesties. Ook geeft hij regelmatig cursussen over de Omgevingswet. Kijkt hij uit naar 1 januari 2022, de datum waarop deze nieuwe wet in werking treedt?

WIE

Mark Tunnissen

ADVOCAAT SINDS

oktober 2000

MUZIEK

Nederlandstalige popmuziek en muziek uit de jaren '80

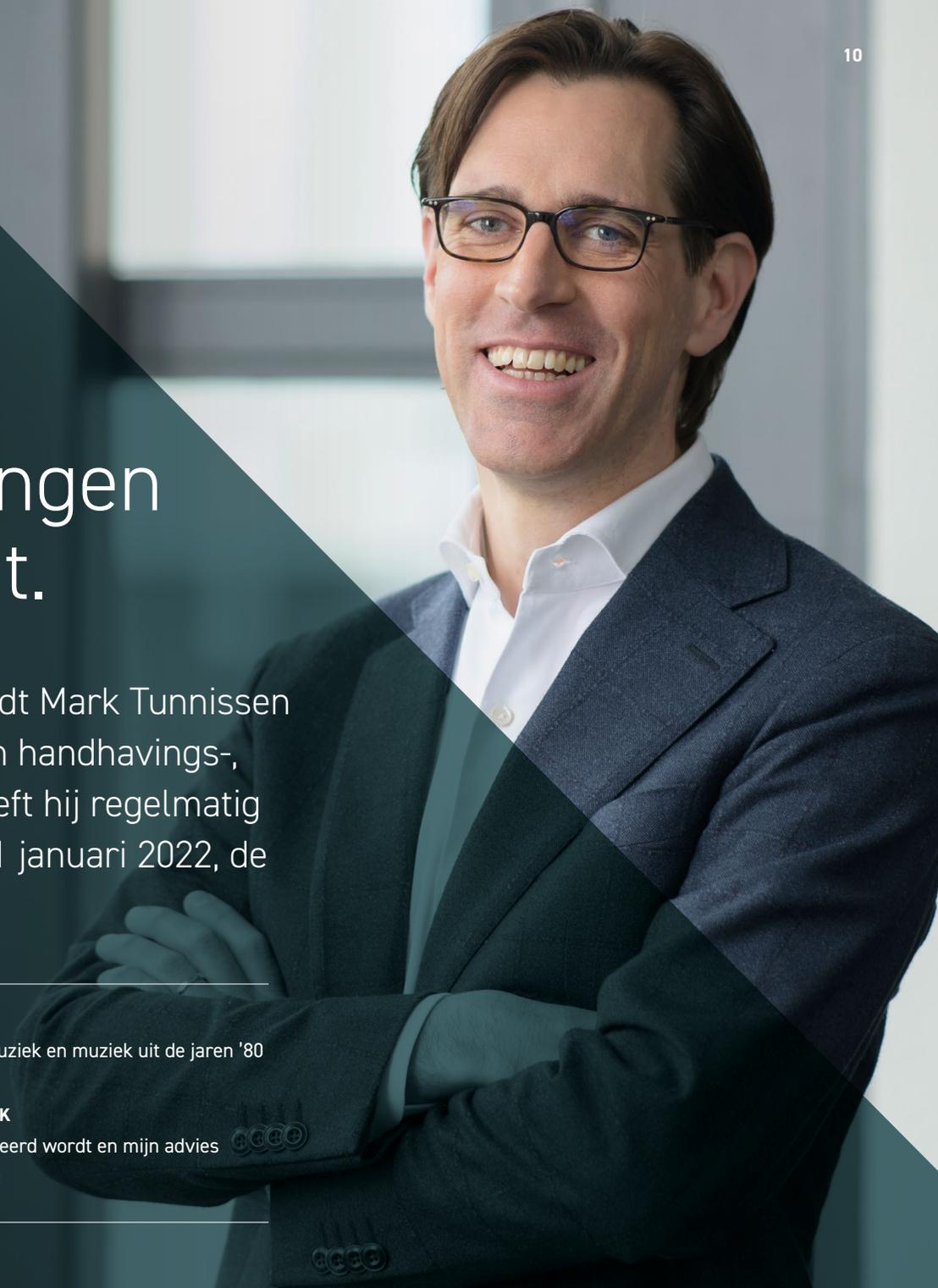
CONTACT

mark.tunnissen@nysingh.nl

+31 88 752 0261

SPECIALISMEAlgemeen bestuursrecht
en omgevingsrecht**LEUKSTE AAN MIJN WERK**

Als een project gerealiseerd wordt en mijn advies daarmee tot leven komt





Mark werkt sinds de zomer van 2007 bij Nysingh: “Ik ben gespecialiseerd in het bestuursrecht en het omgevingsrecht en werk voornamelijk voor overheden en zorginstellingen. Het mooiste aan mijn vak vind ik als een juridisch advies zich vertaalt naar een concreet project. Ik vind het prachtig als ik advies heb gegeven over een bestemmingsplan of een vergunning en het gebouw er uiteindelijk daadwerkelijk staat. Daarmee komt je advies als het ware tot leven.”

OMGEVINGSWET

Op de vraag of hij in zijn praktijk al iets merkt van de naderende invoering van de Omgevingswet antwoordt Mark: “Het wetgevingstraject loopt natuurlijk al een flinke tijd. Aanvankelijk zagen we dat overheden terughoudend waren, maar sinds eind vorig jaar krijgen we steeds meer vragen over de nieuwe wet. Ook krijgen we veel cursusaanvragen. Daaruit blijkt dat het onderwerp leeft bij onze cliënten en zij zich goed aan het voorbereiden zijn.”

Ondanks alle voorbereidingen weet Mark nog niet helemaal zeker of de Omgevingswet wel echt op 1 januari 2022 in werking zal treden. “Op dit moment moet nog een aantal onderdelen van de nieuwe regelgeving worden ingevuld, terwijl met name de Eerste Kamer de laatste tijd erg kritisch is. Men maakt zich onder meer zorgen of het Digitaal Stelsel Omgevingswet (DSO) wel op tijd klaar zal zijn. Naar verwachting wordt komende zomer duidelijk of 1 januari 2022 echt haalbaar is.”

Mark kijkt uit naar de periode na de inwerkingtreding. “Er is nu al zo lang over gesproken, het is zó’n grote wetgevingsoperatie. Bovendien zijn de ambities groot. Ik ben benieuwd of de wet straks brengt wat men ervan verwacht: inzichtelijkheid, meer maatwerk en snellere besluitvorming. Dat hoop ik eigenlijk wel.”

“Al verwacht ik in het begin nog niet heel veel verschil met de huidige praktijk”, nuanceert Mark direct. “Veel vragen van onze cliënten zullen in die eerste periode vermoedelijk vallen in de categorie ‘waar vind ik wat?’ en ‘hoe is het nu geregeld?’. De Omgevingswet lijkt overzichtelijk, maar is natuurlijk enorm omvangrijk, en de materie blijft complex. Op een later moment verwacht ik dat er bij de invulling van de regelgeving verschillen zullen optreden tussen gemeenten, aangezien met de Omgevingswet bevoegdheden worden overgeheveld van de rijksoverheid naar gemeenten én er op lokaal niveau meer maatwerk mogelijk wordt. Ook dan zie ik voor ons een rol weggelegd om onze cliënten te begeleiden.”

Op 15 april 2021 geeft Mark de online cursus ‘Vergunningvrij bouwen en de Wet kwaliteitsborging voor het bouwen’. Aanmelden kan [HIER >](#)



Interessant om zo'n grote nieuwe wet vanaf het begin mee te maken.

Voordat hij bij Nysingh kwam, werkte Folmer Helder twee jaar als juridisch consultant bij de gemeenten Utrecht en Amsterdam. Daar werkte hij aan bestuurs- en omgevingsrechtelijke zaken in de bezwaar- en beroepsfase. Bij Nysingh hoopt hij zich verder te specialiseren, onder meer in de Omgevingswet.

WIE

Folmer Helder

ADVOCAAT SINDS

februari 2020

HOBBIES

Sport (racefietsen, hardlopen) en koken

CONTACTfolmer.helder@nysingh.nl

+31 88 752 0277

SPECIALISME

Omgevingsrecht en bestuursrecht

LEUKSTE AAN MIJN WERK

Geen dag is hetzelfde, elke zaak is anders





In december 2019 stapte Folmer vanuit de gemeente Amsterdam, waar hij was gedetacheerd, over naar Nysingh: "In de eerste periode na mijn studie heb ik daar ontzettend veel praktijkervaring opgedaan. Maar omdat ik een meer adviserende rol ambieerde en mij verder wilde specialiseren, ben ik overgestapt naar de advocatuur. Ik koos voor Nysingh omdat Nysingh veel optreedt voor overheden. Daarnaast was ik op zoek naar een kantoor waar hard wordt gewerkt, maar waar de nuchterheid vooropstaat. Ook dat heb ik gevonden bij Nysingh. Ik werk hier elke dag met gepassioneerde collega's aan steeds weer nieuwe zaken."

OMGEVINGS- EN BESTUURSRECHT

Bij Nysingh houdt Folmer zich bezig met het omgevingsrecht en het bestuursrecht. "Ik adviseer veel over openbare orde, zoals over de sluiting van drugspannen door burgemeesters. Maar ik houd mij ook bezig met het ruimtelijk bestuursrecht en ik procedeer voor verschillende overheden." Op de vraag of zijn eerdere ervaring in Utrecht en Amsterdam hem daarbij van pas komt, antwoordt Folmer: "Zeker. Het helpt dat ik weet hoe de verschillende afdelingen binnen een gemeente werken en hoe de besluitvorming plaatsvindt."

OMGEVINGSWET

In de toekomst wil Folmer zich graag verder specialiseren in het openbare orderecht en natuurlijk de Omgevingswet. "Ik ben erg benieuwd hoe de Omgevingswet in de praktijk zal uitpakken. We zien dat veel overheden op dit moment al vrij ver zijn met de voorbereiding. Dat merken we aan de vragen die we

krijgen, ook tijdens cursussen. Die zijn soms al behoorlijk diepgaand. Maar met name kleinere overheden hebben nog wel een slag te maken. Zij hebben natuurlijk minder mankracht beschikbaar."

De inwerkingtreding van de Omgevingswet zal flinke gevolgen hebben, verwacht Folmer. "De ambitie was om de regelgeving eenvoudiger en beter te maken, maar het is nog maar de vraag of dat ook altijd lukt. Neem bijvoorbeeld de regels voor vergunningvrij bouwen. Ik vraag mij af of burgers straks echt makkelijk kunnen zien wanneer zij vergunningvrij mogen bouwen." Desondanks kijkt Folmer met een gezond enthousiasme uit naar de inwerkingtreding. "We beginnen op veel punten toch opnieuw. Veel regels moeten straks nog met uitspraken worden uitgelegd. Ik vind het heel interessant om zo'n grote nieuwe wet vanaf het begin mee te maken."

Op 8 april 2021 geeft Folmer samen met Mark Tunnissen de (uitgestelde) online cursus 'Omgevingsplan en bruidsschat'. Op 14 oktober geeft hij de cursus 'Participatie'. Aanmelden kan [HIER >](#)



MAARTEN VAN NIJENDAAL >

Bevoegd gezag vergunningverlening onder de Omgevingswet

Op 1 januari 2022 treedt naar verwachting de Omgevingswet in werking. Daarmee komt de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) te vervallen. Artikel 2.4, eerste lid van de Wabo geeft nu nog als hoofdregel dat het college van B&W beslist op een aanvraag om omgevingsvergunning. Uitzonderingen op deze hoofdregel zijn opgenomen in het tweede tot en met vijfde lid van artikel 2.4 Wabo en (hoofdstuk 3 van) het Bor. In de Omgevingswet wordt het bevoegd gezag als volgt geregeld.



TWEE STELSELS

Het bevoegd gezag voor de omgevingsvergunning wordt hoofdzakelijk geregeld in hoofdstuk 5 van de Omgevingswet en hoofdstuk 4 van het Omgevingsbesluit. Daarbij wordt uitgegaan van het principe “decentraal, tenzij”. Daarnaast maakt de wet een duidelijk onderscheid tussen aanvragen om omgevingsvergunning voor wateractiviteiten en aanvragen voor andere activiteiten. In beide stelsels is een regeling opgenomen voor het bepalen van het bevoegd gezag bij een aanvraag om omgevingsvergunning voor één activiteit (enkelvoudige aanvraag) en een aanvraag om meerdere activiteiten (meervoudige aanvraag). Ook zijn regels opgenomen om samenloop van bevoegd gezag te voorkomen.

WATERACTIVITEITEN

De Omgevingswet kent voor wateractiviteiten een apart stelsel voor het bepalen van het bevoegd gezag. Een omgevingsvergunning voor wateractiviteiten kan op grond van artikel 5.7, tweede lid Omgevingswet dan ook niet samen met andere activiteiten worden aangevraagd.

Voor de (enkel- en meervoudige) aanvraag om omgevingsvergunning van een wateractiviteit is op grond van artikel 5.9 Omgevingswet en artikel 4.2 van het Omgevingsbesluit in beginsel het dagelijks bestuur van het waterschap het bevoegd gezag.

Artikel 4.3 tot en met 4.4 Omgevingsbesluit benoemen als uitzondering enkele activiteiten waarvoor het college van GS van de provincie of de minister van infra-

structuur en waterstaat het bevoegd gezag is. Deze activiteiten zijn aangewezen als magneetactiviteiten. Als met een (enkelvoudige of) meervoudige aanvraag een magneetactiviteit wordt aangevraagd, is het bestuursorgaan dat bevoegd is te beslissen op deze magneetactiviteit het bevoegd gezag voor alle aangevraagde activiteiten.

In geval van samenloop van bevoegd gezag (bijvoorbeeld bij een aanvraag met meerdere magneetactiviteiten) bepalen artikel 4.4a en 4.5 van het Omgevingsbesluit welk bestuursorgaan op de aanvraag beslist.

ANDERE ACTIVITEITEN

De hoofdregel is opgenomen in artikel 5.8 van de Omgevingswet: het college van B&W is in beginsel het bevoegd gezag voor de enkelvoudige aanvraag om omgevingsvergunning. In artikel 5.10 en 5.11 Omgevingswet is bepaald in welke gevallen het college van GS van de provincie of de minister het bevoegd gezag zijn voor de enkelvoudige aanvraag.

Ook bij de meervoudige aanvraag geldt op grond van artikel 5.12, tweede lid Omgevingswet dat het bevoegd gezag bij het college van B&W berust. De uitzonderingen op dit uitgangspunt zijn op grond van artikel 5.12 lid 3 aangewezen in paragraaf 4.1.3 van het Omgevingsbesluit. In deze paragraaf zijn diverse magneetactiviteiten aangewezen waarvoor het college van GS of de minister bevoegd gezag zijn. Ook hier geldt dat in geval van een aangevraagde magneetactiviteit het bestuursorgaan dat bevoegd is te beslissen op de magneetactiviteit het

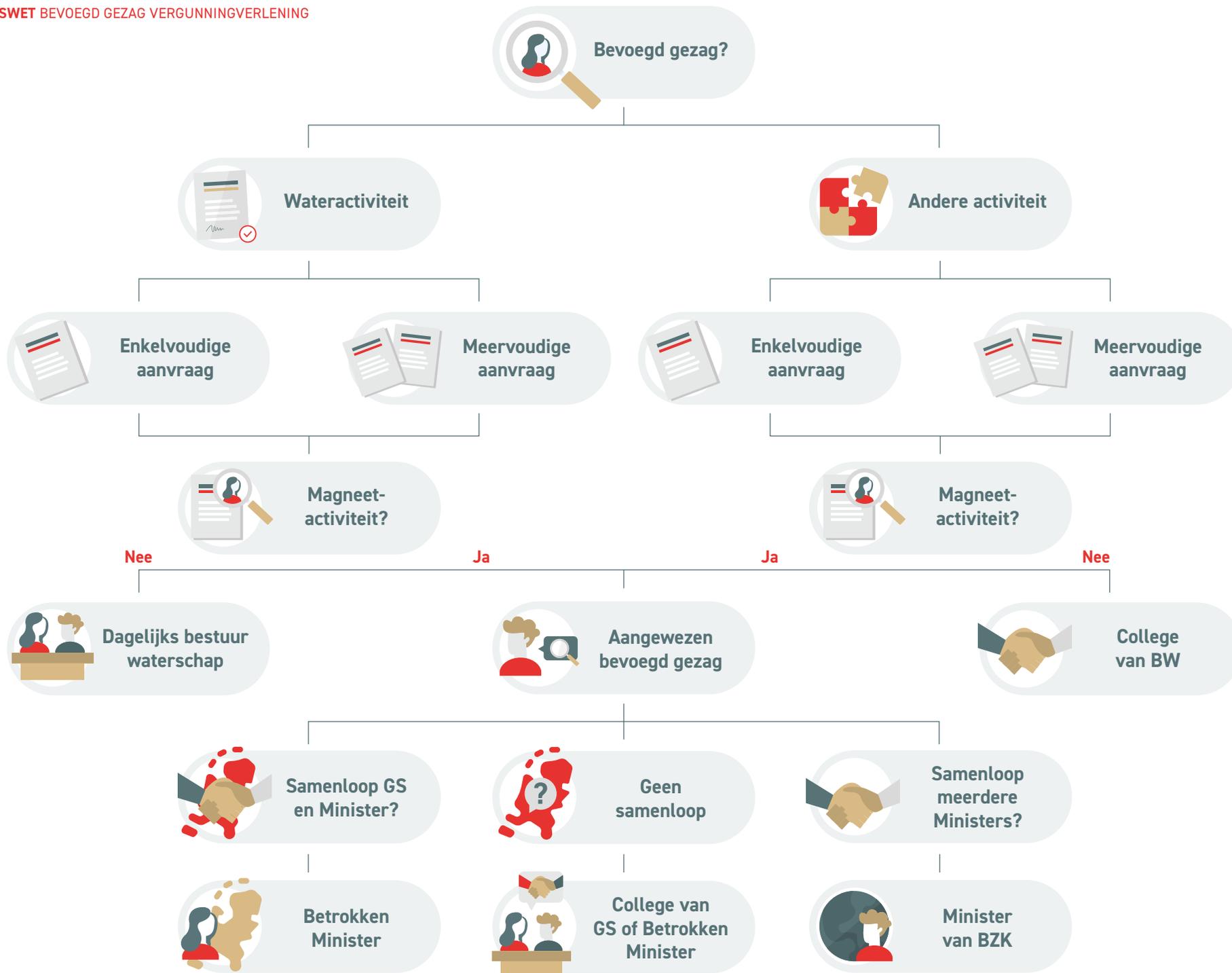
bevoegd gezag is voor alle aangevraagde activiteiten. Artikel 4.14 en 4.15 van het Omgevingsbesluit bepalen welk bestuursorgaan het bevoegd gezag is in geval van:

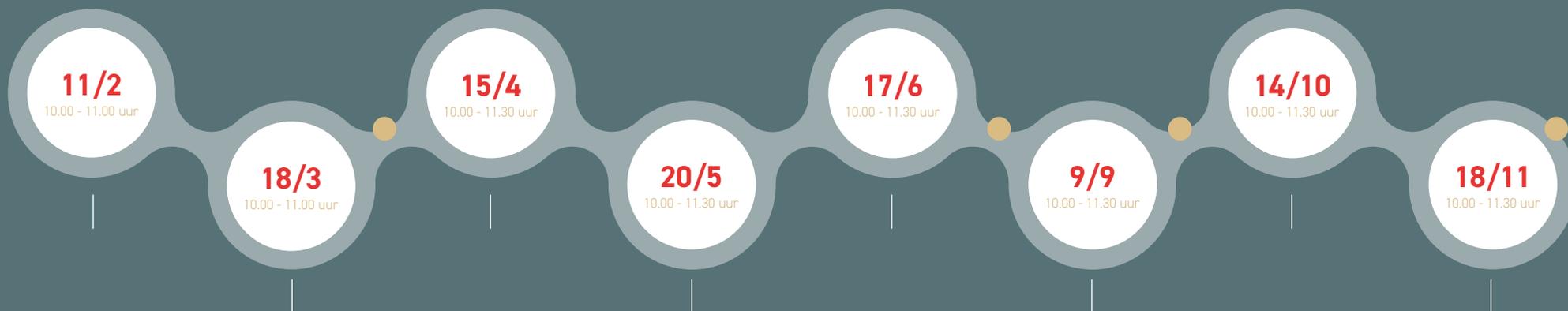
- een meervoudige aanvraag met uitsluitend activiteiten waarvoor het college van B&W geen bevoegd gezag is; en
- meerdere aangevraagde magneetactiviteiten die verschillende bestuursorganen als bevoegd gezag aanwijzen.

Kort gezegd geldt in bovenstaande gevallen de regel dat het hoogst betrokken bestuursorgaan beslist. In geval van een meervoudige aanvraag met (magneet) activiteiten die het college van GS en een minister als bevoegd gezag aanwijzen, is de minister op grond van artikel 4.14 en 4.15 aangewezen als het bevoegd gezag. Wijzen de aangevraagde (magneet)activiteiten verschillende ministers aan als bevoegd gezag? Dan wordt de minister van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties als bevoegd gezag aangewezen.

TOT BESLUIT: FLEXIBILITEIT MOGELIJK

Op grond van artikel 5.16 van de Omgevingswet kan een bestuursorgaan dat bevoegd is om op een aanvraag om een omgevingsvergunning te beslissen de bevoegdheid aan een ander bestuursorgaan overdragen, als dat bestuursorgaan daarmee instemt. Daarmee wordt aan bestuursorganen de ruimte geboden om in overleg andere afspraken te maken, als dat in een specifieke situatie wenselijk is.





IN ACHT CURSUSSEN NAAR DE OMGEVINGSWET

De nieuwe Omgevingswet heeft veel invloed op uw dagelijkse werkzaamheden. Het komende jaar organiseren wij acht online cursussen waarin wij u graag informeren over de nieuwe Wet en de gevolgen voor uw organisatie. Elke cursus belichten wij een aantal aspecten van de Omgevingswet die impact hebben op uw organisatie. Wij geven handvaten hoe u de nieuwe Wet kunt gebruiken voor uw organisatie. Na het volgen van de cursussen bent u voorafgaand aan de inwerkingtreding van de Omgevingswet er klaar voor om met deze wet aan de slag te gaan.

Per online cursus komt u in aanmerking voor 1 PO-punt.

Wilt u zich inschrijven? Door te klikken op de naam van de betreffende online cursus wordt u direct doorverwezen naar de inschrijfpagina. Heeft u een van de cursussen die al zijn geweest, gemist? Kijk dan [HIER >](#) voor de beschikbare terugkijklinks.

(INCOMPANY) CURSUSSEN OMGEVINGSWET

Nysingh is een erkend opleidingsinstituut en vanuit de Nysingh Academy verzorgen onze Omgevingswet specialisten online cursussen met een open inschrijving en (online) incompany cursussen op maat. Onze cursussen zijn altijd praktisch en praktijkgericht. De inhoud van incompany cursussen stemmen we graag met u af zodat deze aansluit op de behoefte van uw organisatie.

BENT U OP ZOEK NAAR EEN (INCOMPANY) CURSUS?

Kijk [HIER >](#) voor de mogelijkheden of neem contact op met Vera Textor via M: 06 1239 3956 of vera.textor@nysingh.nl of Mark Tunnissen via M: 06 12 64 52 14 of mark.tunnissen@nysingh.nl.

Vera en Mark zijn lid van het [TEAM OVERHEID >](#) en specialisten omgevingsrecht. U kunt ook uw vaste contactpersoon bij Nysingh benaderen.

