

KANDIDAATVERHAAL

Een examenkandidaat van het Assessment Scholingstraject Woningtaxateur vertelt ons over hoe ze het maken van een examen heeft ervaren bij SVMNIVO en haar ervaring in de branche.

Kunt u iets over uzelf vertellen? Waar bent u momenteel werkzaam?

Ik ben op dit moment taxateur, maar ben eerst begonnen in de makelaardij. In 1993 ben ik beëdigd. Ik heb gewerkt in Eindhoven en Den Bosch, maar momenteel ben ik alleen actief in de regio Eindhoven.

Wat is de reden dat u ervoor hebt gekozen om te gaan werken in deze branche?

Ik ben er toevallig ingerold vanuit mijn opleiding. Ik begon bij een kantoor in Nuenen, waar ik ondersteuning bood aan een echtpaar. Vanuit daar heb ik me verder ontwikkeld en mijn diploma gehaald.

U hebt het Assessment Scholingstraject Woningtaxateur behaald met 90/100 punten! Hoe heeft u zich voorbereid op dit examen en heeft u nog tips?

Ter voorbereiding heb ik contact gehad met collega's die het assessment ook hebben gedaan. Ik heb me goed ingelezen en de cursus gevolgd. Alles zelf voorbereiden maakt het gesprek gemakkelijker. Ondanks mijn jarenlange ervaring vond ik het assessment lastig, omdat ik moest uitleggen waarom ik dingen op een bepaalde manier doe. Ik heb er bewust voor gekozen om het gesprek op locatie te doen om een goed gesprek te kunnen voeren. Het gesprek ging uiteindelijk heel goed en ik had ook een goed gevoel toen ik wegging.

Zou u anderen aanraden om de taxateursbranche in te gaan?

Ja! Hoewel ik de makelaardij ook altijd heel leuk en uitdagend vond, is het ook intensief. Ik ben uiteindelijk uit de makelaardij gestapt omdat je vaak tussen twee partijen zit en je het voor iedereen goed wilt doen. Je wilt dan niemand teleurstellen. Je moet altijd beschikbaar zijn en een goede naam opbouwen kost veel tijd en moeite. Daarom heb ik uiteindelijk gekozen voor de taxateurskant.



Ik heb er bewust voor gekozen om het gesprek op locatie te doen om een goed gesprek te kunnen voeren.

